

 АДМИНИСТРАЦИЯ

 МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЮДИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

 АСЕКЕЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |
| --- |
|  |

 18.10.2016 № 39-п

п. Юдинка

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Юдинский сельсовета Асекеевского района Оренбургской области

В целях исполнения предписания Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области «О принятии мер по приведению Правил землепользования и застройки муниципальных образований Оренбургской области в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации  (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016г. № 373 –ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации….» и Уставом муниципального образования Юдинский сельсовет, постановляю:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки Юдинского сельсовета Асекеевского района Оренбургской области, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Юдинский сельсовет от 22 июля 2014 года № 118 (далее - Правила землепользования и застройки).

2.Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки (приложение №1).

3. Разработчика проекта правил землепользования и застройки определить в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

4. Финансирование работ осуществить за счет средств бюджета администрации муниципального образования Юдинский сельсовет.

5. Администрации муниципального образования Юдинский сельсовет разместить настоящее постановление на официальном сайте в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования.

Глава администрации А.И.Кийло

Разослано: в дело, прокурору района, ООО «Геоград»

Приложение № 1 к постановлению № 39-п от 18.10.2016 г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № **п/п** | **Порядок проведения работ по подготовке проекта Правил** | **Сроки проведения работ** | **Исполнитель, ответственное лицо** |  |  |  |
| 1 | Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки | 10 рабочих дней со дня заключения МК контракта (Договора) | Специалист администрации |  |  |  |
| 2 | Проверка проекта внесения изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования | В течение 2 рабочих дней со дня получения проекта | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки |  |  |  |
| 3 | Принятие постановления о направлении проекта внесения изменений в Правила Главе муниципального образования или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в комиссию на доработку | По окончании проверки | Глава администрации муниципального образования |  |  |  |
| 7 | Утверждение постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки | В течение 2 дней со дня получения проекта правил | Глава муниципального образования  |  |  |  |
| 8 | Опубликование постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила | В течение 2 дней с даты принятия постановления | специалист администрации |  |  |  |
| 9 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, с оформлением протокола слушаний | Минимум 2 месяца максимум 4 месяца со дня опубликования проекта правил | Состав участников публичных слушаний по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки |  |  |  |
| 10 | Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний | В течение 2 дней со дня проведения слушаний | Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки |  |  |  |
| 11 | Опубликование заключения о проведении публичных слушаний | В течение 2 дней со дня проведения слушаний | специалист администрации |  |  |  |
| 12 | Принятие решения о направлении проекта Правил, протокола публичных слушаний и заключения в Совет народных депутатов муниципального образования Юдинский сельсовет или об отклонении проекта внесения изменений в Правила или направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления |  В течение 2 дней после представления проекта Правил | Глава администрации муниципального образования |  |  |  |
| 13 | Опубликование утверждённых Правил землепользования и застройки в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте поселения в сети "Интернет" | В течение 2 дней после утверждения проекта Правил | специалист администрации |  |  |  |